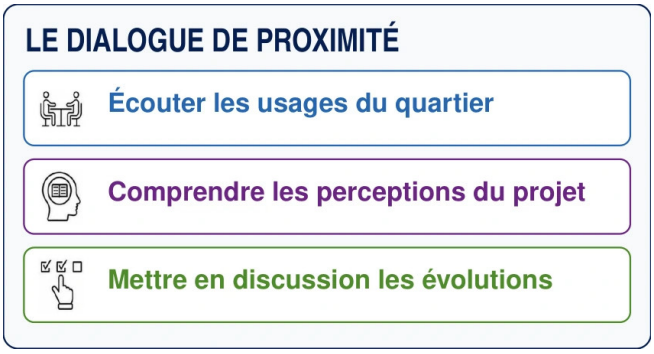
Gujan-Mestras

Faire évoluer un projet avec les regards du voisinage

Une consultation préalable au permis de construire prend appui sur les perceptions du projet et les usages du quartier, en combinant entretiens et rencontres collectives.



Visuel issu de la fiche de référence.

Le contexte

Le dialogue concerne les riverains, les habitants et les acteurs économiques locaux. Il porte sur la manière dont un projet immobilier est perçu et sur sa place dans la vie du quartier. La démarche cherche également à préparer la continuité des échanges pendant le chantier.

Les objectifs du dialogue

- Écouter les perceptions et les besoins du voisinage.
- Clarifier la représentation et la compréhension du projet.
- Préparer le suivi et les échanges pendant la phase chantier.

Les repères de la mission

Acteurs : Ville de Gujan-Mestras · Kaufman & Broad · Cosydiem · Bellecour Architectes

Gujan-Mestras - Faire évoluer un projet avec les regards du voisinage

La démarche en action

01 **Annoncer la démarche**

Un porte-à-porte informe les riverains de l’ouverture du dialogue. Les habitants peuvent demander un entretien avant la présentation collective.

02 **Présenter le projet**

Une première réunion collective permet de partager le projet et d’engager les échanges avec le voisinage.

03 **Approfondir les perceptions**

Des entretiens de riverains prolongent la réunion. Les échanges portent sur les usages du quartier, l’image du projet et les attentes des habitants.

04 **Poursuivre les échanges collectifs**

Un atelier de présentation constitue un nouveau temps de dialogue. La fiche indique que les contributions ont enrichi le projet au regard des attentes et des besoins, sans détailler les modifications apportées.

Les sujets du dialogue

Usages du quartier · Perceptions du voisinage · Image et compréhension du projet · Suivi de la phase chantier

Retrouver cette référence en ligne

La fiche, les démarches associées et un accès pour échanger sur votre projet.

empreintes-citoyennes.fr/realisations/gujan-mestras/