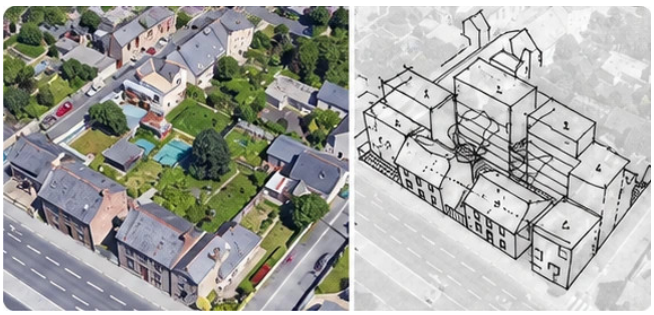
Rennes

Rue de Châteaugiron : ouvrir le dialogue avant la présentation du projet

Un dispositif d’écoute des riverains pour préparer la présentation d’une opération immobilière et identifier les questions à traiter dans son évolution.



Visuel issu de la fiche de référence.

Le contexte

Le projet immobilier s’insère dans un quartier existant de Rennes, rue de Châteaugiron. La démarche de dialogue participatif est conduite dans le cadre de la charte « Construction et citoyenneté ». Elle concerne les riverains et habitants du quartier, en amont de la présentation du projet. Le dispositif articule information, expression des attentes et restitution au maître d’ouvrage afin de préparer un échange portant aussi sur les adaptations possibles.

Les objectifs du dialogue

- Présenter le projet aux riverains et habitants.
- Recueillir leurs attentes, réactions et questions.
- Éclairer les choix avant la présentation officielle du projet.

Les repères de la mission

Période : 2021-2022

Acteurs : Icade Promotion · Agence Chouzenoux Architecture · Empreintes Citoyennes

Rennes - Rue de Châteaugiron : ouvrir le dialogue avant la présentation du projet

La démarche en action

01 **Recueillir les intentions et réactions**

Une plaquette à commenter, une boîte à questions et des entretiens individuels sur rendez-vous organisent la prise de contact avec les riverains.

02 **Diffuser l’information**

Le dispositif prévoit la distribution de la plaquette dans le périmètre de voisinage et un module d’inscription en ligne à la réunion de présentation.

03 **Éclairer le maître d’ouvrage**

La restitution interne de la consultation présente les contributions et les leviers d’action pour faire évoluer le projet.

04 **Présenter le projet et les engagements**

La réunion porte sur le projet, ses éventuelles adaptations issues du dialogue et les engagements pris par le promoteur.

Les sujets du dialogue

Insertion urbaine · Accessibilité et mobilité · Place du végétal · Chantier à faibles nuisances

Retrouver cette référence en ligne

La fiche, les démarches associées et un accès pour échanger sur votre projet.

empreintes-citoyennes.fr/realisations/rennes-chateaugiron/