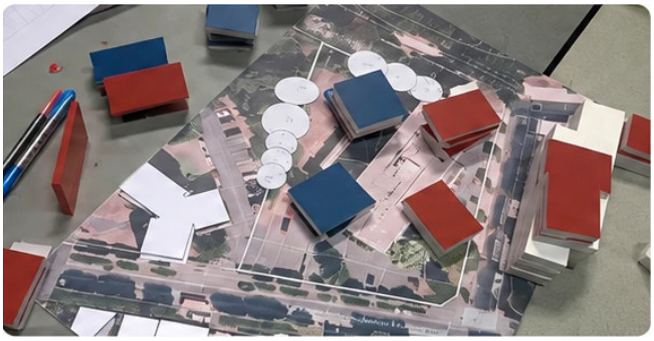
Rennes

Rue Monseigneur Mouezy : construire des scénarios d’implantation

Une concertation associant riverains et acteurs locaux à la réflexion sur une résidence étudiante et deux immeubles de logements dans le secteur de la Motte Baril.



Visuel issu de la fiche de référence.

Le contexte

La démarche menée à Rennes en 2024 relève de la charte « Construction et citoyenneté ». Elle vise à établir des scénarios d’implantation adaptés au contexte de la Motte Baril. Le diagnostic sensible, la maquette interactive et les ateliers permettent de confronter les hypothèses d’aménagement aux usages des habitants. La réflexion porte à la fois sur la densité bâtie, les espaces paysagers et communs, l’accessibilité et les services de proximité.

Les objectifs du dialogue

- Recueillir les attentes et points de vue des riverains et habitants.
- Explorer plusieurs scénarios d’implantation dans leur contexte urbain.
- Éclairer les choix de programmation et les services de proximité.

Les repères de la mission

Période : Décembre 2023 à septembre 2024

Acteurs : SECIB Immobilier · Archipole Urbanisme et Architecture · Empreintes Citoyennes

Rennes - Rue Monseigneur Mouezy : construire des scénarios d’implantation

La démarche en action

01 **Écouter les acteurs locaux**

Des entretiens avec les riverains, habitants et acteurs associatifs locaux sont organisés en décembre 2023 et janvier 2024.

02 **Parcourir le site**

La balade urbaine du 19 janvier 2024 permet de partager les usages et les perceptions du quartier.

03 **Travailler les orientations**

Le 11 avril 2024, un atelier d’orientations concertées réunit les habitants et acteurs locaux autour des scénarios d’implantation.

04 **Présenter les scénarios**

La réunion du 3 septembre 2024 restitue le travail et ouvre les échanges sur les scénarios proposés.

Les sujets du dialogue

Densité et insertion urbaine · Espaces communs · Accessibilité et mobilités · Programmation

Retrouver cette référence en ligne

La fiche, les démarches associées et un accès pour échanger sur votre projet.

empreintes-citoyennes.fr/realisations/rennes-mouezy/