Rennes

Rue Pottier : mettre en dialogue logements, services et espaces partagés

Une concertation préalable au permis de construire pour nourrir une opération de 96 logements et services à partir des attentes du quartier.



Visuel issu de la fiche de référence.

Le contexte

À Rennes, l'opération de la rue Pottier associe logements et services dans un secteur urbain existant. Le dialogue se déroule avant le dépôt du permis de construire, dans le cadre de la charte « Construction et citoyenneté ». Il mobilise les riverains, les habitants et les acteurs associatifs et économiques locaux. Un échange préalable avec les instances participatives, notamment le conseil de quartier, prépare les conditions de la discussion.

Les objectifs du dialogue

- Recueillir les attentes et avis des publics concernés.
- Enrichir les choix sur les usages, le paysage, l'accessibilité et les services.
- Organiser un échange constructif avant le dépôt du permis.

Les repères de la mission

Période : 2021-2022

Acteurs : SECIB Immobilier · Chouzenoux Architecture · Empreintes Citoyennes

Rennes - Rue Pottier : mettre en dialogue logements, services et espaces partagés

La démarche en action

01 **Préparer le dialogue**

En septembre 2021, les échanges avec les services de la Ville portent sur la programmation et l’identification des acteurs locaux ressources.

02 **Ouvrir la participation**

À partir du 24 novembre 2021, la démarche associe prise de contact avec le conseil de quartier, distribution de plaquettes et recueil des intentions et réactions.

03 **Travailler les usages**

L’atelier du 7 décembre 2021 met le projet en perspective avec les contributions et aborde les usages ainsi que la gestion des espaces partagés.

04 **Restituer les évolutions**

La journée du projet de janvier 2022 présente la restitution de la concertation et l’évolution du projet.

Les sujets du dialogue

Logement et services · Paysage et cadre de vie · Accessibilité et mobilités · Espaces partagés

Retrouver cette référence en ligne

La fiche, les démarches associées et un accès pour échanger sur votre projet.

empreintes-citoyennes.fr/realisations/rennes-pottier/