Rennes

Rue Saint-Brieuc : une résidence jeunes actifs reliée au quartier

Un dialogue préalable au permis de construire pour recueillir les attentes des usagers et préciser l’intégration d’une résidence jeunes actifs, rue Saint-Brieuc.



Visuel issu de la fiche de référence.

Le contexte

Le projet s’inscrit dans la charte « Construction et citoyenneté » de Rennes. La démarche s’appuie sur un diagnostic des besoins réalisé en 2023 et 2024, puis sur une présence auprès des riverains, salariés et entreprises du quartier. Les étudiants, professeurs et personnels de l’Institut Agro font également partie des publics rencontrés. L’enjeu est de relier la résidence à son environnement quotidien, au-delà de sa seule implantation bâtie.

Les objectifs du dialogue

- Recueillir les attentes des différents usagers du quartier.
- Préciser l’intégration de la résidence et de ses espaces paysagers.
- Partager les évolutions du projet à l’issue du dialogue.

Les repères de la mission

Période : Novembre 2025 à février 2026

Acteurs : Groupe Giboire · Ville et Métropole de Rennes · Empreintes Citoyennes

Rennes - Rue Saint-Brieuc : une résidence jeunes actifs reliée au quartier

La démarche en action

01 **Informer les riverains**

En novembre 2025, 775 brochures sont distribuées dans les boîtes aux lettres du quartier.

02 **Ouvrir la consultation**

La consultation en ligne, ouverte de novembre 2025 à février 2026, recueille 59 contributions.

03 **Présenter le projet sur site**

L’action de terrain de janvier 2026 permet de rencontrer 68 personnes et d’échanger avec les publics concernés.

04 **Restituer les contributions**

En février 2026, une brochure de synthèse présente les contributions et les évolutions du projet.

Les sujets du dialogue

Paysage et végétation · Lien social · Relations avec le campus · Mobilités

Retrouver cette référence en ligne

La fiche, les démarches associées et un accès pour échanger sur votre projet.

empreintes-citoyennes.fr/realisations/rennes-rue-saint-brieuc/