Saint-Jean

Résidence inclusive et logements collectifs

Présenter un projet de résidence inclusive et recueillir les questions des riverains avant le permis de construire.



Visuel issu de la fiche de référence.

Le contexte

Le projet de Saint-Jean associe une résidence inclusive et des logements collectifs. La démarche d'information préalable au permis de construire porte sur les intentions du projet, sa dimension inclusive et ses orientations architecturales et paysagères. Elle donne aussi une place aux questions des riverains sur les effets du projet sur l'existant et sur le déroulement prévisionnel du chantier.

Les objectifs du dialogue

- Rendre compréhensibles les enjeux et les intentions du projet.
- Présenter la résidence inclusive et ses orientations architecturales et paysagères.
- Échanger sur la maîtrise des impacts sur l'existant et le planning de chantier.

Les repères de la mission

Acteurs : Ville de Saint-Jean · Kaufman & Broad · MAJE architectes · EAM Fond Peyré · Empreintes Citoyennes

Saint-Jean - Résidence inclusive et logements collectifs

La démarche en action

01 **Préparation**

La préparation réunit les sujets à présenter : intentions du projet, dimension inclusive, architecture, paysage, effets sur l’existant et calendrier prévisionnel des travaux.

02 **Lancement de l’information**

Les riverains sont informés du projet et de ses enjeux en amont du dépôt du permis de construire.

03 **Soirée de projet**

La rencontre permet de présenter les orientations, de répondre aux questions et de recueillir les retours des riverains. La fiche documente ce cadre d’information sans ajouter de bilan chiffré ou de décision finale.

Les sujets du dialogue

Résidence inclusive · Logements collectifs · Information préalable · Architecture et paysage

Retrouver cette référence en ligne

La fiche, les démarches associées et un accès pour échanger sur votre projet.

empreintes-citoyennes.fr/realisations/saint-jean-residence-inclusive/